



Pismo: ZP/73/B/20

Poznań dnia: 10.09. 2020 r.

**Wszyscy Wykonawcy**

**O D P O W I E D Ź na zapytania w sprawie SIWZ**

Uprzejmie informujemy, iż do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843 t.j.) w trybie przetargu nieograniczonego, na: **budowę budynku Domu Studenckiego z częścią usługową oraz z wewnętrzną komunikacją, parkingami i infrastrukturą techniczną (bez wyposażenia):**

Treść wspomnianej prośby jest następująca:

**Pytanie 4.** Dokumentacja. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji projektowej w wersji CAD (pliki z rozszerzeniem „dwg”).

**Odpowiedź 4. Zamawiający nie posiada dokumentacji w formacie .dwg**

**Pytanie 5.** Prosimy o udostępnienie dokumentacji rysunkowej w formacie .dwg

**Odpowiedź 5. Patrz odpowiedź nr 4.**

**Pytanie 6.** Prosimy o udostępnienie pozwolenia na budowę.

**Odpowiedź 6. Zamawiający udostępnia decyzję pozwolenia na budowę z klauzulą jej ostateczności (w załączeniu).**

**Pytanie 7.** W związku z toczącym się postępowaniem przetargowym na budowę budynku Domu Studenckiego z częścią usługową oraz wewnętrzną komunikacją, parkingami i infrastrukturą techniczną w Poznaniu zwracam się z prośbą o udostępnienie dokumentacji w zakresie architektury, konstrukcji i PZT w formacie DWG.

**Odpowiedź 7. Patrz odpowiedź nr 4.**

**Pytanie 8.** Powołując się na punkt III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe (Ogłoszenie o zamówieniu na roboty budowlane)

"Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że: I. Wykonał (również jako generalny wykonawca przy współudziale podwykonawców) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: Przynajmniej jeden obiekt budowlany o wartości nie mniejszej niż 45 000 000,00 PLN brutto"; proszę o informację czy dopuszcza się możliwość udziału w postępowaniu przetargowym firmy, która zrealizowała inwestycję powyżej 45.000.000, nie mniej jednak obiekt jaki został zrealizowany to kompleks obiektów przemysłowych z zapleczem biurowym i hale produkcyjne wraz z technologią.

**Odpowiedź 8. Zamawiający nie dopuszcza powyższego, nie będzie uwzględniał przy ocenie spełniania ww. warunku kompleksu obiektów przemysłowych z zapleczem biurowym i halami produkcyjnymi wraz z technologią. Zamawiający będzie uwzględniał przy ocenie jedynie obiekty określone w rozdziale V pkt 1 b) 1 I. SIWZ i późniejszych zmianach SIWZ.**

**Pytanie 9.** Z uwagi na sytuację epidemiczną w kraju oraz obostrzeniami uniemożliwiającymi udział wszystkich zainteresowanych w jawnym otwarciu ofert, zwracamy się z uprzejmą prośbą o umożliwienie udziału w otwarciu ofert wszystkim zainteresowanym poprzez transmisję online.

Zgodnie z poniższym komunikatem Urzędu Zamówień Publicznych transmisja on-line nie będzie stanowić naruszenia przepisów ustawy Pzp:



„W ocenie UZP transmisja on-line z otwarcia ofert w sposób wystarczający realizuje zasadę o której mowa w art. 86 ust. 2 Pzp. Przepis ten stanowi, że otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym że dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest dniem ich otwarcia. Tym samym brak możliwości fizycznej obecności zainteresowanych osób przy otwarciu ofert z jednoczesnym zapewnieniem transmisji online i podaniu uprzedniej informacji o transmisji – nie będzie stanowił naruszenia przepisów ustawy Pzp”.

**Odpowiedź 9. Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie ofert na platformie <https://e-ProPublico.pl/>, na której Wykonawca uzyska dostęp do informacji z otwarcia ofert oraz jawnej treści ofert od momentu otwarcia ofert.**

**W zależności od sytuacji epidemicznej w kraju, Zamawiający w celu zapewnienia zasad określonych w art. 86 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych dopuszcza możliwość przeprowadzenia transmisji on-line z otwarcia ofert, o czym poinformuje Wykonawców przed dniem otwarcia ofert.**

**Pytanie 10.** Czy Projekt Budowlany i Wykonawczy - w szczególności branży konstrukcyjnej - dopuszcza zmianę technologii wykonywania elementów ściennych, stropowych i innych zaprojektowanych jako elementy "wylewane na mokro" w systemowych szalunkach na technologię wykonania tychże w formie prefabrykatów wykonanych w profesjonalnej fabryce, dowiezionych i zmontowanych na budowie bez uszczerbku na parametry i właściwości wymagane z tytułu wytrzymałości i fizyki budowli założonej przez projektantów?

**Odpowiedź 10. Zamawiający nie dopuszcza zmiany technologii wykonania elementów konstrukcyjnych.**

**Pytanie 11.** Na podstawie wizji lokalnej przeprowadzonej na terenie przyszłej budowy i zaobserwowaniu dużej ilości drzewostanu, który rośnie w miejscu budynku proszę o odpowiedź czy są odpowiednie ustalenia i pozwolenia odnośnie ewentualnej wycinki oraz przyszłych nasadzeń i czy powyższe pozwolenia i ustalenia są po stronie Zamawiającego czy należy to osobno wycenić i ująć w harmonogramie Wykonawcy?

**Odpowiedź 11. Ustalenia z Wydziałem Kształtowania i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Poznania dotyczące wycinki drzew kolidujących z realizacją obiektu, a także opracowanie projektu nasadzeń zastępczych są po stronie Zamawiającego. W załączeniu przekazujemy projekt nasadzeń zastępczych. Nasadzenia zastępcze należy wycenić i ująć w ofercie.**

**Zamawiający dokonuje zmiany zapisów załącznika nr 2 do SIWZ „Formularz cenowy”.**

**W załączeniu – „zmiana1\_Załącznik nr 2 - Formularz cenowy”.**

**Pytanie 12.** Prosimy o udostępnienie kompletu rysunków konstrukcji i architektury w formacie .dwg

**Odpowiedź 12. Patrz odpowiedź nr 4.**

**Pytanie 13.** Prosimy o informację czy wyposażenie zawarte w wykazie urządzeń technologicznych ma stanowić zakres oferty? Brak tych pozycji w tabelach przedmiarowych.

**Odpowiedź 13. Wyposażenie zawarte w wykazie urządzeń technologicznych nie stanowi zakresu oferty.**

**Pytanie 14.** Prosimy o wskazanie elementu wzorcowego elewacji z cegieł elewacyjnych, dostępnego u Zamawiającego (wg specyfikacji technicznej elewacji).

**Odpowiedź 14. Wzorcowy element elewacji z cegieł klinkierowych dostępny jest do wglądu w siedzibie CII w Poznaniu przy ul. Uniwersytetu Poznańskiego 10. (zdjęcia w załączeniu). Szczegółowy opis elewacji z cegieł zawarty jest w dokumentacji pn. „UAM\_PW\_AR\_OPIS\_R00-specyfikacja\_techiczna\_elewacji”.**

**Pytanie 15.** Ze względu na zróżnicowanie wymagań akustycznych prosimy o przekazanie zestawienia okien z uwzględnieniem wymaganych poziomów dB.

**Odpowiedź 15. Dokumentem zawierającym wymagania akustyczne elementów elewacji i okien jest operat akustyczny. Zawartość dokumentacji operatu akustycznego jest kompletna i wystarczająca do sporządzenia wyceny przedmiotu zamówienia.**

**Pytanie 16.** Prosimy o potwierdzenie czy okno OA2 na poziomie +3 w osi 8/F-G ma mieć oporność pożarową REI120? Na pozostałych kondygnacjach nie ma takiego wymogu.

**Odpowiedź 16. Okno OA2 na poziomie +3 w osi 8/F-G nie ma wymagań co do odporności pożarowej.**



**Pytanie 17.** Prosimy o potwierdzenie czy drzwi do pokoi mają mieć konstrukcję skrzydła drewnianą czy mogą to być skrzydła płytowe w okleinie ?

**Odpowiedź 17.** Drzwi do pokoi należy wykonać zgodnie z projektem.

**Pytanie 18.** W drzwiach ze skrzydłem o konstrukcji płytowej prosimy o wskazanie wypełnienia – plaster miodu czy płyta otworowa?

**Odpowiedź 18.** Drzwi do pokoi należy wykonać zgodnie z projektem.

**Pytanie 19.** Ze względu na rozbieżności prosimy o wskazanie dokumentów nadrzędnych w zakresie wykończenia pomieszczeń – na rysunkach architektury, w opisie technicznym architektury i tabeli z zestawieniem pomieszczeń są zawarte różne informacje.

Przykład: w opisie technicznym występuje typ posadzek pp-1-4 (toalety siłowni, przedszkola, pom. techniczne), inny typ podany jest na rysunku i w tabeli z zestawieniem pomieszczeń.

**Odpowiedź 19.** W załączeniu zaktualizowane rysunki architektury oraz opis techniczny.

**Pytanie 20.** Prosimy o potwierdzenie czy drzwi na poziomie +1 w osiach: X8/2-3, X8/4 (pom. W.1.12) wchodzi w zakres wyceny? Na rysunku brak ich oznaczenia.

**Odpowiedź 20.** Zamawiający potwierdza, że drzwi na poziomie +1 w osiach: X8/2-3, X8/4 wchodzi w zakres wyceny.

**Pytanie 21.** Prosimy o potwierdzenie czy drzwi do toalet siłowni na poziomie +1 wchodzi w zakres wyceny? Brak tych drzwi w zestawieniu.

**Odpowiedź 21.** Zamawiający potwierdza, że drzwi do toalet siłowni na poziomie +1 wchodzi w zakres wyceny.

**Pytanie 22.** Prosimy o potwierdzenie czy drzwi korytarzowe DW\_S\_2 na poziomach +2 do +5 wchodzi w zakres wyceny? Brak tych drzwi w zestawieniu. Prosimy o podanie ich odporności ogniowej.

**Odpowiedź 22.** Zamawiający potwierdza, że drzwi korytarzowe DW\_S\_2 na poziomach +2 do +5 wchodzi w zakres

**Pytanie 23.** Prosimy o potwierdzenie czy drzwi DW\_X\_1 (3 szt.) do pomieszczeń studyjnych na poziomie +1 wchodzi w zakres wyceny? Brak tych drzwi w zestawieniu.

**Odpowiedź 23.** Zamawiający potwierdza, że drzwi DW\_X\_1 (3 szt.) wchodzi w zakres wyceny.

**Pytanie 24.** Prosimy o potwierdzenie czy drzwi do pomieszczeń nauki na poziomach +2 do +5 wchodzi w zakres wyceny? Brak tych drzwi w zestawieniu.

**Odpowiedź 24.** Zamawiający potwierdza, że drzwi do pomieszczeń nauki na poziomach od +2 do +5 wchodzi w zakres wyceny.

**Pytanie 25.** Czy drzwi DW P 1 do pom. W.2.03\_2, W.2.04\_2, E.2.03\_1 (analogiczna sytuacja występuje na poziomach +2 do +5) nie powinny być w klasie odporności ogniowej EI30 skoro występują w strefie p.poż?

**Odpowiedź 25.** Zamawiający potwierdza, że drzwi DW\_P\_1 do pom. W.2.03 oraz W.2.04 (analogicznie na poziomach od +2 do +5) są w klasie odporności pożarowej EI30. Dodatkowo drzwi E.2.03 (analogicznie na poziomach od +2 do +5) nie są w klasie odporności pożarowej.

**Pytanie 26.** Prosimy o potwierdzenie podcięcia wentylacyjnego w drzwiach DW P 1 (EI30) do pom. S.2.21\_1.

**Odpowiedź 26.** Zamawiający potwierdza brak podcięcia wentylacyjnego w drzwiach D\_W\_1 do pom. S.2.21. Dodatkowo, Zamawiający potwierdza, że transfer powietrza przez w/w drzwi odbywa się poprzez kratkę wentylacyjną pęczniącą.

**Pytanie 27.** W celu przygotowania rzetelnej wyceny prosimy o udostępnienie rysunków i zestawienia wszystkich fasad aluminiowo-szklanych.

**Odpowiedź 27.** Zamawiający przekazał kompletną Dokumentację Projektową, wystarczającą do sporządzenia wyceny wszystkich fasad aluminiowo-szklanych.

**Pytanie 28.** Prosimy o wyjaśnienie czy należy wycenić koszt wykonania instrukcji postępowania na wypadek wystąpienia pożaru.

**Odpowiedź 28.** Koszt opracowania instrukcji postępowania na wypadek pożaru należy uwzględnić w wycenie.

**Pytanie 29.** Prosimy o wyjaśnienie czy w ofercie należy wycenić gaśnice?

**Odpowiedź 29.** Dostawę i montaż gaśnic ppoż. dla budynku należy uwzględnić w wycenie.



**Pytanie 30.** Prosimy o wyjaśnienie czy należy wycenić urządzenia technologiczne kuchni zawarte między innymi na zestawieniu „4.0 Wykaz urządzeń technologicznych” ( np. szafa mroźnicza, zlewy, lodówki itd.)

**Odpowiedź 30.** W ofercie nie należy wyceniać urządzeń technologicznych kuchni.

**Pytanie 31.** Prosimy o wyjaśnienie jaki okres gwarancji należy przyjąć dla zamontowanych urządzeń. Zazwyczaj jest to okres zgodny z kartami producentów, lecz nie krótszy niż 2 lata.

**Odpowiedź 31.** Okres gwarancji na zamontowane urządzenia przyjąć tożsamy z okresem deklarowanej gwarancji na przedmiot umowy.

**Pytanie 32.** W nawiązaniu do zapisu załącznika nr 2 „formularz ofertowy” pkt 10 o następującej treści „Koszty konserwacji i serwisu wg obowiązkowych przeglądów wynikających z przepisów w okresie trwania udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wszystkich zainstalowanych systemów i urządzeń wraz z poniesieniem niezbędnych kosztów materiałowych” prosimy o wyjaśnienie czy Wykonawca zobowiązany będzie do świadczenia usług serwisu i konserwacji zamontowanych urządzeń w okresie obowiązywania gwarancji?

**Odpowiedź 32.** Tak, Wykonawca będzie zobowiązany do świadczenia usług serwisu i konserwacji zamontowanych urządzeń w okresie obowiązywania gwarancji.

**Pytanie 33.** Prosimy o wyjaśnienie czy Wykonawca powinien uwzględnić w swojej ofercie koszty wynikające z umów serwisowych, a także przeglądów okresowych wymaganych przez tych producentów w okresie obowiązywania gwarancji?

**Odpowiedź 33.** Wykonawca, w ramach udzielonej gwarancji, winien przeprowadzać przeglądy jak i serwisowanie urządzeń. Należy uwzględnić koszty powyższych czynności w ofercie.

**Pytanie 34.** Prosimy o potwierdzenie, że udzielona gwarancja nie powinna obejmować kosztu części i materiałów zużywających się (np. filtry w centralach wentylacyjnych) w okresie obowiązywania gwarancji.

**Odpowiedź 34.** Udzielona przez Wykonawcę robót gwarancja nie będzie obejmować wymiany filtrów w centralach wentylacyjnych. Zamawiający swoim staraniem i na własny koszt będzie dokonywał wymiany eksploatacyjnej filtrów.

**Pytanie 35.** Zwracam się z wnioskiem o wprowadzenie możliwości wydłużenia termin realizacji umowy w sytuacji gdy wykonawca złoży kompletny wniosek o pozwolenie na użytkowanie a procedura pozyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydłuży się z przyczyn niezależnych od wykonawcy, o czas tego wydłużenia.

**Odpowiedź 35.** Zamawiający występuje o pozwolenie na użytkowanie obiektu przy współudziale kierownika budowy Wykonawcy. W związku z powyższym nie ma wpływu na zmianę terminu realizacji.

**Pytanie 36.** Prosimy o wyjaśnienie czy w wycenie należy uwzględnić koszt obowiązkowego serwisu urządzeń dźwigowych.

**Odpowiedź 36.** Zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SIWZ koszty serwisu urządzeń dźwigowych w okresie udzielonej gwarancji należy uwzględnić w wycenie.

**Pytanie 37.** Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, jednakże na dzień składania ofert Wykonawcy nie są znane nazwy firm podwykonawców Zamawiający nie wymaga określania nazwy Podwykonawcy w załączniku nr 1 „Formularz oferty”, a jedynie wyszczególnienie powierzonej części zamówienia w ww. załączniku.

**Odpowiedź 37.** Zamawiający wyraża zgodę na określenie części zamówienia, które zostaną powierzone do wykonania podwykonawcom bez podania nazwy firmy podwykonawcy w załączniku nr 1 „Formularz oferty”.

**Pytanie 38.** Prosimy o zmianę zapisów SIWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu. Prosimy o zmianę warunków w zakresie zdolności technicznej i zawodowej p.V.1.b) 1. Polegającą na wydłużeniu okresu czasu przed terminem składania ofert dla wykonania obiektu budowlanego o wartości nie mniejszej niż 45mln zł brutto do okresu 8 lat, łącznie z dopuszczeniem obiektów sklasyfikowanych w nomenklaturze PKOB tab. IV w grupie 122 klasie 1220 – „Budynki biurowe”. Nasz wniosek motywujemy faktem, że obiekty biurowe pod kątem technologii wykonania, rozwiązań materiałowych, wyposażenia w instalacje elektryczne, teletechniczne, BMS oraz w instalacje sanitarne nie różnią się od obiektu będącego przedmiotem zamówienia na roboty budowlane. Różnice w założeniach dla parametrów technicznych czy geometrycznych między funkcjami budynków zostają natomiast uwzględnione na etapie opracowania dokumentacji projektowej.

**Odpowiedź 38.** Zamawiający modyfikuje treść zapisu w rozdz. V pkt. 1 b) 1. SIWZ dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej i nadaje mu następujące brzmienie:



### zdolności technicznej lub zawodowej

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

I. Wykonał (również jako generalny wykonawca przy współudziale podwykonawców) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

**przynajmniej jeden obiekt budowlany o wartości nie mniejszej niż 45.000.000,00 złotych brutto z załączeniem dowodów określających czy ta robota budowlana została wykonana należycie, w szczególności informacji o tym czy robota została wykonana zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego robota budowlana była wykonywana, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.**

Zamawiający będzie uwzględniał przy ocenie jedynie obiekty określone w nomenklaturze Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych - tabela IV "Schemat klasyfikacji z objaśnieniami" Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych":

- grupa 113, klasa 1130 „Budynki zbiorowego zamieszkania” lub
- grupa 121, klasa 1211 „Budynki hoteli” lub
- grupa 126 klasa 1264 „Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej” lub
- grupa 126 klasa 1263 „Budynki szkół i instytucji badawczych” lub
- grupa 122 klasa 1220 „Budynki biurowe”.

II. Dysponuje osobami, które będą wykonywać zamówienie (kierować robotami), posiadającymi:

1) uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i który jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego,

2) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych i który jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego,

3) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń i który jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.

Kierować robotami mogą również osoby będące obywatelami Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, spełniające wymogi art. 12a ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

**Pytanie 39.** Zgodnie z zapisem SIWZ Rozdział V pkt 1b Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu w zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia jeżeli wykaże że:

*Wykonał (również jako generalny wykonawca przy współudziale podwykonawców) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: przynajmniej jeden obiekt budowlany o wartości nie mniejszej niż 45.000.000,00 złotych brutto (...)*

Zwracamy się z wnioskiem o wydłużenie okresu posiadanego doświadczenia z ostatnich 5 lat do 6 lat i modyfikację zapisu na następujący:

*Wykonał (również jako generalny wykonawca przy współudziale podwykonawców) w okresie ostatnich sześciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: przynajmniej jeden obiekt budowlany o wartości nie mniejszej niż 45.000.000,00 złotych brutto (...)*

Zmiana treści SIWZ w powyższym zakresie poprawi dostęp do przetargu większej liczbie oferentów, a tym samym pozwoli Zamawiającemu uzyskać bardziej konkurencyjne oferty.

**Odpowiedź 39. Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę. Patrz odpowiedź nr 38.**

**Pytanie 40.** Dotyczy SIWZ rozdz. V pkt 1 b) 1 .

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o dopuszczenie Wykonawcy, który w ostatnich 5 latach przed terminem składania ofert wykaże się 2 zadaniami budowlanymi (grupa 113, klasa 1130 „Budynki zbiorowego zamieszkania”), z których każde z zadań było o wartości nie mniejszej niż 30.000.000 zł brutto, łącznie dwa zadania o wartości nie mniej niż 60.000.000 zł brutto. Nasza firma posiada wieloletnie doświadczenie jako Generalny Wykonawca robót budowlanych w tym również w budownictwie mieszkaniowym.

Zmiana przedmiotowego kryterium pozwoli nam na złożenie oferty oraz wpłynie na zwiększenie konkurencyjności składanych ofert.

**Odpowiedź 40. Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę. Patrz odpowiedź nr 38.**



**Pytanie 41.** Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 13.10.2020r. Pragniemy zwrócić uwagę na to, że obecny termin wyznaczony na przygotowywanie ofert przypada na okres urlopowy. Skutkuje to zmniejszoną liczbą pracowników nie tylko u Generalnego Wykonawcy, ale również u dostawców materiałów oraz firm podwykonawczych, od których trudniej otrzymać terminowo oferty cenowe.

**Odpowiedź 41. Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert zgodnie z informacją: „Zmiana terminu składania i otwarcia ofert”.**

**Pytanie 42.** Zwracamy się z prośbą o rozszerzenie możliwości wykazania się doświadczeniem wykonawcy do 7 lat. Pozytywna odpowiedź na pewno rozszerzyłaby grono oferentów a co za tym idzie zwiększyłaby konkurencję, która ma istotny wpływ na cenę przedmiotu zamówienia.

**Odpowiedź 42. Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę. Patrz odpowiedź nr 38.**

**Pytanie 43.** Prosimy o informację czy w przypadku rozbieżności ilości robót pomiędzy przedmiarem, a dokumentacją projektową, oferent może samodzielnie zmieniać ilości w załączonych przedmiarach.

**Odpowiedź 43. W przypadku rozbieżności ilości robót pomiędzy przedmiarem, a dokumentacją projektową Wykonawca nie może samodzielnie zmienić ilości w przedmiarach lecz konkretnie wskazać w zapytaniu dane rozbieżności celem ich wyjaśnienia przez Zamawiającego.**

**Pytanie 44.** Zwracam się z wnioskiem o zmianę treści SIWZ, poprzez zastosowanie zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poziomie 3% ceny całkowitej podanej w ofercie. Pragniemy podkreślić przy tym, iż proponowany przez nas poziom zabezpieczenia zgodny jest z ustawą prawo zamówień publicznych. Mając na względzie znaczną wartość zamówienia stanowiącego przedmiot postępowania, złożenie tak znacznego zabezpieczenia, jak obecnie przewidzianego w dokumentacji przetargowej, może pozbawić możliwości ubiegania się o zamówienie podmiotom zdolnym do jego wykonania, posiadającym stosowne kwalifikacje oraz doświadczenie.

Ponadto, koszt złożenia tak znacznego zabezpieczenia stanowi znacznej wartości składnik cenotwórczy i bezpośrednio wpływa na podniesienie wartości ofert każdego z wykonawców. Wprowadzenie przedmiotowej zmiany pozwoli na złożenie ofert większej ilości oferentom, zwiększyć konkurencyjność postępowania, a co za tym idzie, realnie obniżyć koszty inwestycji dla Zamawiającego.

**Odpowiedź 44. Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.**

**Pytanie 45.** Zwracam się z wnioskiem o udostępnienie informacji publicznej - podanie kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na wykonanie niniejszego zadania.

Zwracam przy tym uwagę na fakt, że termin określony w art. 86 ust. 3 ustawy – Prawo Zamówień Publicznych jest terminem ostatecznym, kiedy Zamawiający zobowiązany jest do określenia tej kwoty, nie ma jednak żadnych przeszkód prawnych, by Zamawiający uczynił to wcześniej (np. w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub w odpowiedzi na pytanie wykonawców). Powyższe pozwoli na zwiększenie transparentności prowadzonego postępowania oraz na skrócenie czasu jego trwania, ponieważ Wykonawcy planujący złożenie ofert wyższych nie przystąpią do ofertowania, dzięki czemu Zamawiający będzie mógł ograniczyć do minimum czasochłonność związaną z oceną wszystkich złożonych ofert.

**Odpowiedź 45. Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia bezpośrednio przed otwarciem ofert.**

**Pytanie 46.** Zwracam się z wnioskiem o informację, czy w ramach udzielonej gwarancji na wykonane prace należy uwzględnić w składanej ofercie koszty serwisu instalacji i urządzeń objętych zamówieniem.

**Odpowiedź 46. Tak, w składanej ofercie należy uwzględnić koszty serwisu instalacji i urządzeń w okresie udzielonej gwarancji.**

**Pytanie 47.** Zwracam się z wnioskiem o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje pełnią praw autorskich niezbędnych do realizacji pełnego zakresu prac przewidzianych w dokumentacji przetargowej. Jeżeli tak nie jest, proszę o wskazanie podmiotu, który prawami tymi dysponuje i określenie kosztów, jakie Wykonawca zobowiązany będzie ponieść, by prawa te nabyć w zakresie umożliwiającym realizację zamówienia.

**Odpowiedź 47. Zamawiający dysponuje pełnią praw autorskich do dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego, które jest przedmiotem przetargu.**

**Pytanie 48.** Zwracam się z wnioskiem o zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy z uwagi na realizację robót w okresie jesienno-zimowym poprzez wprowadzenie następującego zapisu: Strony dopuszczają możliwość przedłużenia terminów wykonywania robót budowlanych ze względu na warunki atmosferyczne uniemożliwiającego ich wykonanie z przyczyn technologicznych (np. niskie temperatury powietrza lub opady atmosferyczne). Każdorazowe wstrzymanie prac udokumentowane będzie wpisem do dziennika budowy z podaniem uzasadnienia wstrzymania prac, sporządzonym przez kierownika budowy i zaakceptowanym przez Inspektora nadzoru. Wstrzymanie prac z

powyższego względu przedłuża termin wykonania robót o taką samą ilość dni roboczych, w jaką pracę musiały zostać wstrzymane z uwagi na powyższą przyczynę.

Alternatywnie, zwracam się z wnioskiem o przedłużenie terminu realizacji robót budowlanych objętych zamówieniem o 30 dni.

**Odpowiedź 48. Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe zmiany.**

### **Zmiana terminu składania i otwarcia ofert**

Na podstawie art. 12a ustawy Pzp w SIWZ ulegają również zmianie zapisy dotyczące terminu składania i otwarcia ofert oraz wniesienia wadium.

**Termin składania ofert oraz termin wniesienia wadium zostaje zmieniony z dnia 24.09.2020 r. godz. 10:00 na dzień 12.10.-2020 r. godz. 10:00...**

**Tym samym termin otwarcia ofert ulega zmianie z dnia 24.09.2020 r. godz. 11:00 na dzień 12.10.-2020 r. godz. 11:00...**

Wprowadzone zmiany są wiążące i należy je uwzględnić w ofercie.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy, stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ.

PROREKTOR

prof. UAM dr hab. Tadeusz Waw

Starszy specjalista  
ds. zamówień publicznych

mgr inż. Arleta Czerniak